

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

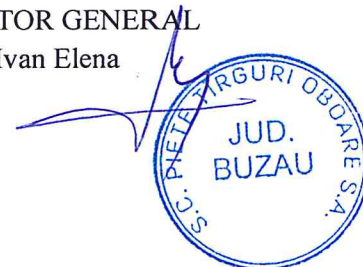
www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

Nr. 721 / 27-03-2023

Aprobat,
DIRECTOR GENERAL
Ivan Elena



ANUNȚ DE INTENȚIE

**privind organizarea unei achiziții publice în vederea atribuirii contractului de
Lucrări de înlocuire centrală termică și calorifere uzate la sediul societății –
cod CPV 45232141-2 - Instalații de încălzire**

Societatea contractantă S.C.PIETE,TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. cu sediul în Buzău, str. Independenței nr.11, jud. Buzău, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea 98/2016 – privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, intenționează să atribuie prin **"achiziție directă"** un contract de execuție lucrări ce are ca obiect: *"Lucrări de înlocuire centrală termică și calorifere uzate la sediul societății, str.Independenței nr.11,Buzău"*

1. SOCIETATEA CONTRACTANTĂ

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A., Str.Independenței nr.11,Buzău, cod poștal 120204, România, Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 726 350, e-mail: achizitii@pietetargurisioboare.ro;

Persoana de contact: Iliescu Marian;

Activitatea principală: Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Denumirea contractului – Contract de execuție **" Lucrări de înlocuire centrală termică și calorifere uzate la sediul societății"**

Tipul contractului : contract de execuție lucrări;

Locul de execuție: str.Independenței,nr.11, Buzău;

Descrierea achiziției : achiziție directă execuție lucrări;

Anunțul implică – un contract de achiziții publice de execuție lucrări;

Descrierea succintă a contractului:

SC PIETE, TÂRGURI SI OBOARE SA, cu sediul în mun. Buzău, str. Independenței nr 11, tel: 0238721881, e-mail : pietetargurisioboaresa@yahoo.com, număr de înregistrare la Registrul Comerțului J10/2954/1991, cod fiscal RO1154822, reprezentată prin dna Ivan Elena

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

– Director Societate, intenționează să achiziționeze lucrări de reparații la instalația de încălzire a sediului societății municipiul Buzău.

În momentul de față, instalația de încălzire de la sediul societății este alcătuită din 1 centrală termică Immergas Victrix Tera 32 kw și radiatoare din fontă, vechi, uzate fizic și radiatoare din oțel.

Începând cu luna ianuarie 2023, sistemul de încălzire de la sediul societății nu mai funcționează corespunzător iar conform notei de constatare nr.62/10.01.2023 întocmită de o firmă specializată, s-au constatat următoarele:

- Centrala termică are schimbătorul de căldură spart, placa electronică arsă și vana amestec gaz blocată;
- Radiatoare cu un grad ridicat de uzură (rugină și impurități), în special cele din fontă;

În acest context, având în vedere faptul că prețul pieselor de schimb și al manoperei depășește prețul centralei, se **dorește** :

- **Înlocuirea centralei defecte cu una de aceeași capacitate de încălzire a imobilului (32 kw) cu kit-ul de centrală aferent și accesoriile acesteia;**
- **Înlocuirea tuturor radiatoarelor din fontă uzate (7 buc) :**
 - 2 buc radiator oțel 2000 mm x 600 mm;
 - 2 buc radiator oțel 1800 mm x 600 mm;
 - 1 buc radiator oțel 1600 mm x 600 mm;
 - 1 buc radiator oțel 1400 mm x 600 mm;
 - 1 buc radiator oțel 1200 mm x 600 mm;
- **Înlocuirea unui radiator din oțel uzat (1 buc):**
 - 1 buc radiator oțel 1200 mm x 600 mm;
- **Accesorii calorifere;**
- **Accesorii instalație;**
- **Spălarea și curățarea instalației de încălzire cu soluții specifice;**

Restul radiatoarelor din oțel existente în cadrul instalației de încălzire nu se înlocuiesc.

Sursa de finanțare: venituri proprii;

Durata contractului/acordului cadru sau termenul pentru finalizarea lucrării : 30 de zile calendaristice de la data atribuirii contractului;

3. INFORMAȚII JURIDICE, ECONOMICE ȘI TEHNICE

Cadrul Legal:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

- H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;

Prezentarea enumerare nu are caracter limitativ.

Ofertanții vor prezenta împreună cu oferta de preț următoarele:

- Furnizare de informații de ONRC – Ofertanții persoane fizice/juridice autorizate vor prezenta:
 - copie a certificatului de înregistrare în Registrul Comerțului că ofertantul are obiect principal de activitate specific achiziției solicitate;
 - certificat constatator emis de ONRC din care să reiasă existența în domeniul de activitate al operatorului economic al codului CAEN corespunzător prestării serviciilor care fac obiectul achizițiilor și că nu sunt înscrise, mențiuni referitoare la condamnări ale persoanei juridice pentru fapte penale, punerea acestuia sub interdicție, instituirea curatelei, declararea stării de insolvență sau faliment, conform art.21 din Legea 26/1990;
- Documente (disponibile pe site-ul www.pietetargurisioboare.ro, secțiunea "Acasă"):
 - scrisoare de înaintare – formular 1;
 - formular de oferta financiară – formular 2;
 - declarație privind evitarea conflictului de interese potrivit art. 59 și 60 din legea 98/2016 –formular 3;
 - împuternicire – formular 4;
- Operatorii economici care depun oferta trebuie să dețină atestare ori apartenență din punct de vedere profesional (copie autorizatie ISCIR pentru executarea de instalații de încălzire și montare centrale termice, validă la data prezentării acesteia), respectiv la procedura de achiziție pot participa numai operatorii economici autorizați;

4. PROPUNEREA FINANCIARĂ ȘI PROPUNEREA TEHNICĂ

Se vor prezenta: propunerea tehnică și propunerea financiară.

Propunerea tehnică – Oferta tehnică va cuprinde o prezentare a modului specific al ofertantului de execuție a lucrărilor;

Propunerea financiară – formularul de ofertă – Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să prezinte oferta de preț care să includă toate solicitările achizitorului. Nu se acceptă ajustări de preț ale ofertei financiare, pe parcursul derulării contractului.

La elaborarea și prezentarea propunerii financiare, ofertanții au obligația de a întocmi și prezenta un deviz/ofertă care să cuprindă :

- Prețul unitar al centralei termice propuse;

S.C. PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

- Prețul unitare al radiatoarelor din oțel necesare de înlocuit;
- prețul unitar al materialelor folosite pentru executarea instalației de încălzire;
- prețul unitar pe manopera întregii lucrări;

5. ATRIBUIREA

Atribuirea contractului se face prin atribuire directă având în vedere valoarea redusă a valorii produselor, sub pragul valoric specificat în Legea 98/2016;

Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut în lei fără TVA; Va fi declarată câștigătoare oferta care va fi conformă cu produsele solicitate și care are valoarea totală cea mai scăzută. În cazul în care, în cadrul ofertelor declarate admisibile, două sau mai multe oferte au oferit cel mai scăzut preț egal, în vederea desemnării ofertei câștigătoare, societate contractantă va solicita ofertanților, depunerea unor noi propuneri financiare, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Termen limită pentru primire oferte: 04.04.2023 ora 10.00;

Limba de redactare a ofertei: română;

Perioada de valabilitate a ofertelor : 30 de zile;

Modalitate de plată: virament bancar (ordin de plată) în termen de 30 de zile de la emiterea facturii și semnarea procesului verbal de recepție execuție lucrări.

Garanție de participare : nu se solicită;

Garanție de bună execuție : nu se solicită;

Garanție tehnică : 24 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție execuție lucrări;

Analizarea ofertelor și atribuirea contractului: 04.04.2023 ora 12.00;

6. INFORMAȚII SUPPLEMENTARE

Neprezentarea unuia sau a mai multor documente din cele solicitate prin prezentul anunț va conduce la respingerea ofertei ca fiind inacceptabilă/neconformă.

Eventuale clarificări sau informații suplimentare se pot solicita pe adresa de e-mail achizitii@pietetargurisioboare.ro sau la tel: 0741.241.931 – dl.Iliescu Marian;

Ofertele se vor transmite pe adresa de e-mail: achizitii@pietetargurisioboare.ro sau se pot depune la sediul societății, str. Independenței nr 11, mun. Buzău, între orele 08-16.

Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă decât cea stabilită în prezentul anunț și/sau după expirarea datei limită pentru depunere se consideră întârziată și va fi respinsă.

Întocmit,

EXPERT ACHIZIȚII PUBLICE

Marian
Iliescu

Semnat digital
de Marian Iliescu
Data: 2023.03.27
12:54:20 +03'00'