

Amersea 8

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău



## RAPORTUL ANUAL DE ACTIVITATE

### AL ADMINISTRATORILOR

## PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA BUZĂU

### PRIVIND ACTIVITATEA ECONOMICO- FINANCIARA PE

ANUL 2025

Elaborat: Consiliului de Administratie al PIEȚE, TÎRGURI SI OBOARE SA BUZAU

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România  
Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

---

Societatea **PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA** Buzău este o societate pe acțiuni înființată prin Decizia Prefectului Buzău nr. 137/1991 înscrisă la Registrul Comerțului sub numărul J 10/2594/1991, CUI 1154822 și are sediul în str. Independenței nr. 11 Buzău .

Societatea nu are deschise filiale și nici nu deține titluri de participare strategice.

**CAPITALUL SOCIAL** al societății în anul **2025** a fost de **4.251.913** lei actionarul unic **CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BUZĂU** având o cota de participare de 100% în valoare de **4.251.913 lei**

Principala activitate constă în închirierea spațiilor și terenurilor cod CAEN 6820

Societatea desfășoară activitate în mai multe puncte de lucru în municipiul Buzău:

- Piața Centrală Av. Stan Sararu cu sediul în str. Lt Godeanu nr.5;
- Piața de Flori și grupul sanitar public cu sediul în str. Lt Godeanu nr.4 ;
- Piața de Mărfuri Industriale cu sediul în str. Independenței nr. 15;
- Piața de Lactate cu sediul în str. Independenței nr.23;
- Piața Dorobanți cu sediul în str Dorobanți nr.55;
- Piața Micro XII cu sediul în B-dul Mareșal Averescu nr.12;
- Piața Micro XIV cu sediul în Aleea Centrală nr.2;
- Piața Micro V cu sediul în Aleea Jupiter Nr. 3;
- Piata Volanta Drăgaica cu sediul în Str. Dragaicii nr.2;
- Oborul de Animale și Cereale cu sediul în sos Centura



La întocmirea situațiilor financiare pe anul 2025 s-au avut în vedere următoarele prevederi legale:

- Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate;

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

---

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.F.P. nr. 2036/2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la Agenția Națională de Administrare Fiscală;
- Legea 162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și de modificare a unor acte normative.
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul de administrație al societății **PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA** este format din:

- Dl TOADER GICA- administrator neexecutiv- președinte
- D-na DOBRE NICOLETA DANIELA - administrator neexecutiv-- membru
- D-na CRISTEA GEORGETA - administrator neexecutiv-- membru
- D-na LAZAR MARIA - administrator neexecutiv provizoriu- membru
- D-na BREAZ MARIANA - administrator neexecutiv provizoriu- membru



În cursul anului 2025 conducerea societății a fost exercitată de un Director Executiv d-na IVAN ELENA, numită prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 39/22.12.2021 pentru o perioadă de 4 ani începând din 01.01.2022 până la 01.01.2026.

Rezultatele economico-financiare ale anului 2025 se prezintă astfel :

Societatea **PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA** nu a înregistrat datorii restante în anul 2025, realizând o serie de investiții în valoare totală de **324 mii lei** acestea concretizându-se în :

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

- Desfiintare construcție existentă piață și construire Piață de Flori investitie in curs de realizare in valoare de 57 mii lei;
- Execuție spatiu demontabil (construcție ușoara) pentru amplasare magazie depozitare PVD in valoare de 45 mii lei;
- Achiziționare motostivuitor in valoare de 139 mii lei;
- Aplicație de gestiune, monitorizare și afișare a activelor unei piețe agroalimentare in valoare de 40 mii lei- investitie in curs de realizare;
- Refacere sistem de supraveghere si monitorizare video Piata de Mărfuri Buzău și monitorizare on line de la sediul societății a punctelor de lucru in valoare de 34 mii lei;
- Refacere instalatie de iluminat Piata Dorobanți cu lămpi tip led in valoare de 17 mii lei;
- Refacere instalatie electrica module Piata Volanta Dragaica in valoare de 32 mii lei.

Situatia economica generala pe anul 2025 se prezinta astfel:

mii/lei

		PLANIFICAT 2025	REALIZAT 2025	% REAL/PLAN 2025	DIFERENTA REALIZATA
A	VENITURI TOTALE (1+2)	9.623	9.577	99,52	-46
1.	VENITURI TOTALE DIN EXPLOATARE	9.523	9.451	99,24	-72
a)	Venituri din redevență si chirii	9.100	8.991	98,80	-109
b)	Venituri prestări servicii	365	398	109,00	+33
c)	Alte venituri din exploatare	58	62	119,23	+4
2.	VENITURI FINANCIARE	100	126	126,00	+26
B	CHELTUIELI TOTALE	8.733	7.770	88,97	-963
1.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE	8.693	7.770	89,38	-923
a)	Cheltuieli cu bunuri si servicii	3.239	2.667	82,34	-572
b)	Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	1.750	1.554	88,8	-196

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

c)	Cheltuieli cu personalul	3.125	2.985	95,52	-140
d)	Alte cheltuieli de exploatare	579	564	97,41	-15
2.	CHELTUIELI FINANCIARE	40	-	-	-40
	Rezultat brut	890	1.807	203,00	+917
	Impozit pe profit	145	246	169,66	-101
	Rezultat net	745	1.561	209,53	+816

La sfarsitul anului 2025 societatea a inregistrat o scadere a veniturilor cu 46 mii lei lei fata de veniturile planificate in BVC-ul initial.

Aceasta scadere a veniturilor s-a datorat conditiilor meteo nefavorabile din trim IV 2025, care a dus la scaderea gradului de ocupare a spatiilor din Piata Volanta Dragaica si a numarului de vizitatori.

Cheltuielile au inregistrat o scadere fata de bugetul estimat pentru anul 2025 cu 963 mii lei .

Asfel profitul net realizat la finalul anului 2025 este de 1.561 mii lei fata de 745 mii lei prognozat in BVC.

Acest lucru permite Societatii sa se dezvolte si sa aduca imbunatatiri in activitate prin alocare de sume suplimentare pentru investitii ce se vor realiza in anul 2026.

Disponibilitatile bancare ale societatii la finele anului 2025 sunt in suma de: **4.492.907,28 lei** si se prezinta astfel:

- INTESA SANPAOLO BANK – 3.967.395,94 lei, din care un depozit bancar in suma de 2.000.000 lei
- RAIFFESEN BANK – 307.084,46 lei
- TREZORERIA BUZAU – 54.442,25 lei
- TRANSILVANIA BUZAU – 163.984,63 lei.

Din aceasta suma garanțiile depuse de comercianți sunt in suma de 663.165 lei. Garanțiile angajaților care au gestiuni sunt de 110.030,14 lei sunt reflectate in conturi separate si nu afectează disponibilitățile societății.

Garanțiile comercianților se eliberează in momentul in care se reziliază contractele de chirie sau sunt incasate de societate in condițiile de neplata a chiriei lunare in termenul prevăzut in contract, iar in cazul salariaților in momentul in care părăsesc societatea sau nu mai au gestiune.

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

Disponibilul in caseria societatii la finele anului 2025, respectiv la 31 decembrie 2025 era de 33.692,54 lei.

La sfarsitul anului 2025 societatea nu a inregistrat datorii restante nici la bugetul de stat nici la bugetul local.

Fata de anul 2024 situatia veniturilor, a cheltuielilor si a rezultatului se prezinta astfel:

mii lei

	INDICATOR	REALIZAT 2024	REALIZAT 2025	DIFERENTA REALIZATA
A	VENITURI TOTALE (1+2)	9.106	9.577	+471
1.	VENITURI TOTALE DIN EXPLOATARE	9.013	9.451	+438
a)	Venituri din chirii teren, tonete	8.715	8.991	+276
b)	Venituri prestari servicii	320	398	+78
c)	Alte venituri din exploatare	298	62	-235
2.	VENITURI FINANCIARE	93	126	+33
B	CHELTUIELI TOTALE	7.005	7.770	+765
1.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE	7.005	7.770	+765
a)	Cheltuieli cu bunuri si servicii	2.438	2.667	+229
b)	Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	1.403	1.554	+151
c)	Cheltuieli cu personalul	2.770	2.985	+215
d)	Alte cheltuieli de exploatare	394	564	+170
2.	CHELTUIELI FINANCIARE	-	-	-
	Rezultat brut	2.101	1.807	-294
	Impozit pe profit	304	246	-58
	Rezultat net	1.797	1.561	-236

Analiza activelor la 31.12.2024 comparativ cu 31.12.2025:

	INDICATOR	2024	2025	DIFERENTE
1	Active imobilizate	7.349.967	7.128.914	-221.053
2	Active circulante (din care)	3.698.359	4.665.390	+967.031
a	Creante	251.185	133.122	-118.063
b	Disponibilitati banesti	3.446.325	4.526.599	+1.080.274

Analiza capitalurilor proprii la 31.12.2024 fata de 31.12.2025:

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

	INDICATOR	REALIZAT 2024	REALIZAT 2025	DIFERENTE
1	Capital social	4.251.913	4.251.913	-
2	Rezerve	3.111.398	4.047.656	+936.258
3	Rezerve din reevaluare	24.049	9.969	-14.080
4	Rezultat reportat	219.971	234.051	+14.080
5	Profitul exercitiului financiar	1.796.859	1.561.430	-235.429
6	Repartizarea profitului	-105.049	-90.353	-14.696
	TOTAL	9.299.141	10.014.666	715.525

**INDICATORII DE PERFORMANTA FINANCIARI SI NEFINANCIARI AI ADMINISTRATORILOR NEEEXECUTIVI CONFORM CONTRACTULUI DE MANDAT Ordin AMEPIP 651/2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanta la intreprinderile publice**



**A. Indicatori financiari - 50%**

Nr crt	Categorie	Indicator	Formula	Nivel minim	Realizat 2025
1	Politica de investiții	Rata cheltuielilor de capital	$Rata\ cheltuielilor\ de\ capital = \frac{Cheltuieli\ de\ capital}{Total\ active}$	1,16%	2,73%
2	Operațiuni	Rata de rotație a activelor	$Rata\ de\ rotație\ a\ activelor = \frac{Cifra\ de\ afaceri\ netă}{Valoarea\ medie\ a\ tuturor\ activelor}$ $Valoarea\ medie\ a\ tuturor\ activelor = \frac{(Total\ Active\ t1 + Total\ Active\ t0)}{2}$	>0,5	0,82
3	Operatiuni	Rata de rotație a creanțelor	$Rata\ de\ rotație\ a\ creanțelor = \frac{Cifra\ de\ afaceri\ netă}{[Creanțe\ la\ începutul\ perioadei\ (T0) + Creanțe\ la\ finalul\ perioadei\ (T1)]/2}$	20% 30%	48,86%
4	Rentabilitate	Rentabilitatea capitalului propriu	$ROE = \frac{Profit\ net}{Valoare\ capital\ propriu}$	pozitiv	15,59%
5	Finantare	Rata lichidității curente	$Rata\ lichidității\ curente = \frac{Active\ curente}{Datorii\ curente}$	0,8 - 1,0%	6,02%
6	Politica de dividende	Rata de plată a dividendelor	$Rata\ de\ plată\ a\ dividendelor_t = \frac{dividende\ plătite_t}{Profit\ net_t}$	50%	50%

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău



## B. Indicatori nefinanciari – 40%

Nr crt	Categorie	Indicator	Formula	Nivel minim	Realizat 2025
1	Indicatori referitori la angajati	Numărul mediu de ore de formare per angajat	Număr mediu de ore formare per angajat = Total număr de ore de formare_t/Număr total de angajați_	32 ore	36 ore
2	Indicatori referitori la angajati	Confirmarea instruirii sistemului	DA/NU	DA	DA
3	Indicatori referitor la angajati	Numărul de instruiți în materie de siguranță	Număr de instruiți în materie de siguranță_t = Numărul total de instruiți în materie de siguranță care s-au realizat pe parcursul anului	18	24
	Indicator legat de guvernanta corporativa	Rata membrilor independenți în consiliul de administrație	Rata membrilor independenți în consiliul de administrație	0%	0%
	Indicator legat de guvernanta corporativa	Ponderea componentelor fixe în remunerarea administratorilor executivi și a administratorilor neexecutivi	Ponderea componentelor fixe_t = Valoarea componentelor fixe din pachetul de remunerare_t/Valoarea totală a pachetului de remunerare_t	100%	100%
	Indicator legat de guvernanta corporativa	Numărul de reuniuni ale comitetului consiliului de administrație	Numărul ședințelor consiliului de administrație_t= Numărul ședințelor consiliului de administrație susținute de-a lungul anului_t	12	14
	Indicator legat de guvernanta corporativa	Stabilirea politicilor de gestionare a riscurilor		DA	DA
	Indicator legat de guvernanta corporativa	Rata membrilor de sex feminin în consiliul de administrație	Rata femeilor care ocupă poziții de director_t = Numărul total al femeilor care ocupă poziții de director_t/Numărul total de directori_t	40%	80%

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

## C. Indicatori necomerciali – 10%

Nr crt	Categorie	Indicator	Formula	Nivel minim	Realizat 2025
	Egalitatea de gen	Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	$Rata = \frac{\text{Numărul cadrelor superioare de conducere de sex feminin}_t}{\text{Numărul de cadre superioare de conducere}_t}$	50%	100%
	Egalitatea de gen	Diferența de remunerare între angajații de sex feminin și cei de sex masculin	$Rata \text{ diferenței de remunerare între angajații de sex feminin și cei de sex masculin}_t = \frac{\text{Salariul mediu lunar al angajaților de sex masculin}_t - \text{Salariul mediu lunar al angajaților de sex feminin}_t}{\text{Salariul mediu lunar al angajaților de sex masculin}_t}$	0%	0%

**INDICATORII CHEIE DE PERFORMANTA FINANCIARI SI NEFINANCIARI AI DIRECTORULUI GENERAL CONFORM CONTRACTULUI DE MANDAT Ordin AMEPIP 651/2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanta la intreprinderile publice**

## D. Indicatori financiari - 50%

Nr crt	Categorie	Indicator	Formula	Nivel minim	Realizat 2025
1	Politica de investiții	Rata cheltuielilor de capital	$Rata \text{ cheltuielilor de capital} = \frac{\text{Cheltuieli de capital}}{\text{Total active}}$	1,16%	2,73 %
2	Operațiuni	Rata de rotație a activelor	$Rata \text{ de rotație a activelor} = \frac{\text{Cifra de afaceri netă}}{\text{Valoarea medie a tuturor activelor}}$ $\text{Valoarea medie a tuturor activelor} = \frac{\text{Total Active}_{t1} + \text{Total Active}_{t0}}{2}$	0,61%	0,82 %
3	Rentabilitate	Rentabilitatea activelor	$ROA = \frac{\text{Profit net}}{\text{Total active}}$	4,7%	13,24 %
4	Finantare	Marja profitului din exploatare	$Marja \text{ de profit din exploatare} = \frac{\text{Profit din exploatare}}{\text{Cifra de afaceri netă}}$	8,41%	17,91 %
5	Finantare	Marja netă a profitului	$Marja \text{ de profit net} = \frac{\text{Profit net}_t}{\text{Cifra de afaceri netă}_t}$	7,89%	16,63 %

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

6	Finantare	Rata de creștere a cifrei de afaceri nete	Rata de creștere a cifrei de afaceri nete = (Cifră de afaceri netă_curent – Cifră de afaceri netă_anterior)/Cifră de afaceri netă_anterior	2,48%	7,69 %
7	Politica de dividende	Rata de plată a dividendelor	Rata de plată a dividendelor_t = dividende plătite_t/Profit net_t	50%	50%

## E. Indicatori nefinanciari – 40%

Nr crt	Categorie	Indicator	Formula	Nivel minim	Realizat 2025
1	Indicatori referitori la clienți	Rata de retenție a clienților	Rata de retenție a clienților_t = (număr de clienți_t – număr de clienți noi_t)/număr de clienți_t-1	84%	96%
2	Indicatori referitori la clienți	Scorul satisfacției clienților	Scor de satisfacție clienți_t = total număr evaluări de 4 și 5_t/total număr evaluări_t-1	45%	50%
3	Indicatori referitor la angajați	Numărul mediu de ore de formare per angajat	Număr mediu de ore formare per angajat = Total număr de ore de formare_t/Număr total de angajați_t	32 ore	36 ore
4	Indicatori referitor la angajați	Numărul de instruiți în materie de siguranță	Număr de instruiți în materie de siguranță_t = Numărul total de instruiți în materie de siguranță care s-au realizat pe parcursul anului	18	24

## F. Indicatori necomerțiali – 10%

Nr crt	Categorie	Indicator	Formula	Nivel minim	Realizat 2025
	Egalitatea de gen	Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	Rata = Numărul cadrelor superioare de conducere de sex feminin_t/Numărul de cadre superioare de conducere_t	50%	100%
	Egalitatea de gen	Diferența de remunerare între angajații de sex feminin și cei de sex masculin	Rata diferenței de remunerare între angajații de sex feminin și cei de sex masculin_t = Salariul mediu lunar al angajaților de sex masculin_t – Salariul mediu lunar al angajaților de sex feminin_t/Salariul mediu lunar al angajaților de sex masculin	0%	0%

# PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO89WBAN0010F2274930RO01 Intesa Sanpaolo Bank S.A. -Buzău

## Grad de realizare indicatori de performanta pentru Director General peste 100%

Indicatorii cheie de performanță ai Directorului General pentru perioada de mandat 01.01.2025 - 31.12.2025 sunt grupați în 3 categorii: financiari, nefinanciari, si comerciali.

1. Indicatorii financiari au o pondere de 50% din totalul indicatorilor cheie de performanță și au avut un grad de îndeplinire de **100 %**.

2. Indicatorii nefinanciari au o pondere de 40% din totalul indicatorilor cheie de performanță și au avut un grad de îndeplinire de **100%**.

3. Indicatorii necomerciali au o pondere de 10% din totalul indicatorilor cheie de performanță și au avut un grad de îndeplinire de **100%**.

Indicatorii cheie de performanta financiari si nefinanciari ai membrilor Consiliului de administratie conform contractului de mandat, in conformitate cu Ordin AMEPIP 651/2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanta la intreprinderile publice pentru anul 2025 au fost indepliniti.

Profitul net al exercitiului financiar in suma de **1.561.430,44 lei** se propune a fi repartizat potrivit OG 64/2001 pe urmatoarele destinatii:

- constituire rezerva legala- **90.352,52 lei**
- dividende cuvenite actionarului- **735.539 lei**
- investitii – **735.538,92 lei**

**Presedinte al Consiliului de Administratie  
TOADER GICA**

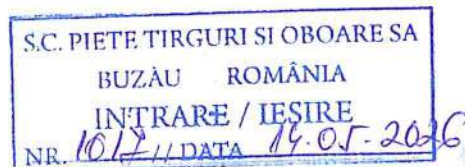


**Contabilitate**

Birou Expert Contabil Duta Alina



AUTORITATEA ADMIN. PUBLICE LOCALE - MUNICIPIUL BUZAU  
Operatorul economic - SC PIETE TARGURI SI OBOARE SA  
Sediul/Adresa BUZAU, STR INDEPENDENTEI NR 11  
Cod unic de înregistrare :1154822



## PROPUNERE DE DISTRIBUIRE A PROFITULUI IN EXERCIȚIU FINANCIAR 2025

Repartizările de mai jos au fost făcute de societate și au fost cuprinse în situațiile financiare anuale la 31.12.2025 conform reglemenărilor în vigoare privind repartizările obligatorii care se fac conform Legii nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societăți cu capital majoritar sau integral de stat.

Destinația	lei
Profit net de repartizat la 31.12.2025	<b>1.561.430,44</b>
Repartizarea profitului pentru	
Rezerve legale	<b>90.352,52</b>
Dividende cuvenite actionarului	
Profit nerepartizat	<b>1.471.077,92</b>

Consiliul de administrație al societății propune și recomandă adunării generale a acționarilor să aprobe ca profitul net nerepartizat la 31.12.2025, în sumă de **1.471.077,92 lei** să fie repartizat pe destinațiile următoare

Surse proprii de finanțare (alte rezerve)  
Dividend de distribuit acționarilor

**735.538,92**  
**735.539**



SC PIETE, TARGURI SI OBOARE SA

Director general

IVAN ELENA



Contabil

Birou Expert Contabil  
Dutu Alina Cornelia

